Zac Armorique, Rennes 3500

LES MANADES

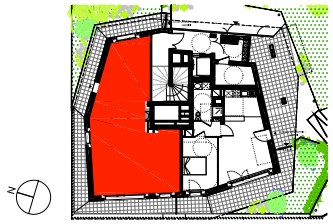
67 logements, Parcelle A2 et A3 - îlot URCEO

GIBOIRE GROUPE

OMNIUM de CONSTRUCTIONS DÉVELOPPEMENTS LOCATIONS OCDL

Bâtiment A
Niveau : RDC HAUT
Type : T3
N° Appartement : A001

Plan de situation



Surfaces habitables

Entrée	4.95 m²
Séjour	21.09 m²
Cuisine	4.27 m²
Chambre 1	11.37 m²
Chambre 2	12.27 m²
Salle de bain	4.43 m²
WC	2.29 m²
TOTAL HABITABLE	60.68 m²

Surfaces annexes

Terrasse	32.03 m²
Jardin	84.26 m²
TOTAL ANNEXES	116.29 m²

Porte fenêtre 3 vantaux, 2 ouvrants et 1 fixe Ouvrants à la française Volet roulant

Porte fenêtre 1 vantail Ouvrants à la française Volet roulant

Porte fenêtre 3 vantaux, 2 ouvrants et 1 fixe Ouvrants à la française Volet roulant

Fenêtre allège 100cm Ouvrant à la française Volet roulant

Espace de manoeuvre obligatoire pour personnes à mobilité réduite (PMR)

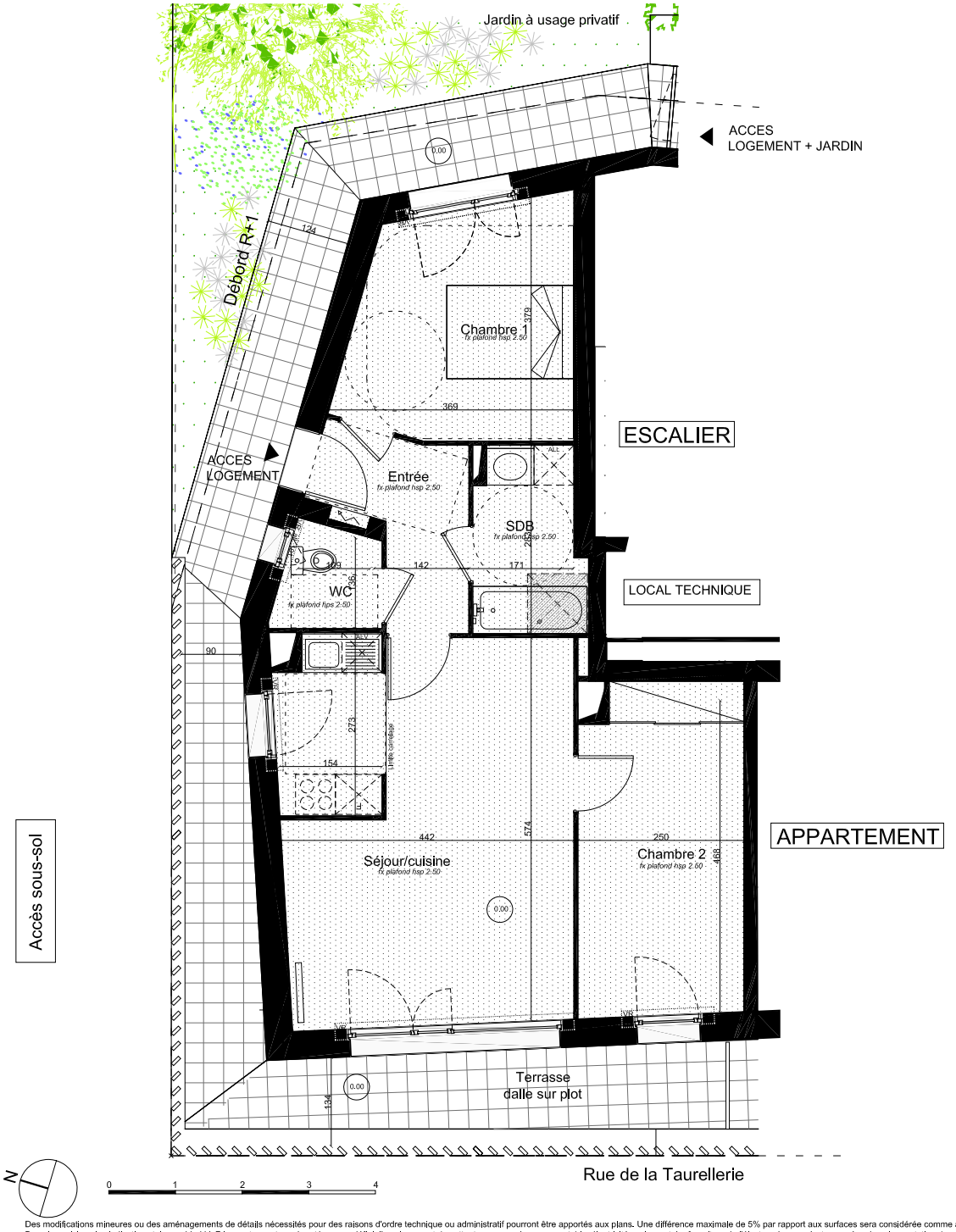
Emplacement bac à douche pour les personnes à mobilité réduite (PMR) (Prestation à la charge du propriétaire)

Faux plafond

Tableau électrique

PL Placard
VR Volet Roulant
Fx Vitrage Fixe

Date de l'édition : 15/06/2012



Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportés aux plans. Une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces sera considérée comme admissible. Dans les cuisines les indications tels que LL, LV, Frigo, ect... sont représentées pour définir l'emplacement des attentes eaux usées, eaux potable, électricité seulement. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévu dans la prestation due. Les hauteurs sous plafond sont indiquées hors épaisseur de revêtements de sol de finition.