



L'Embarcadère - **NANTES**

36 appartements

**Newsletter N°5**  
Avril - Juin 2016

Livraison prévisionnelle : 4<sup>ème</sup> trimestre 2017

> Vues sur la progression du chantier



1. Terrassements et démarrage des pieux sécants (fondations en périphérie du sous-sol)
2. Ferrailage de la paroi cloutée en partie haute du terrain
- 3 et 4. Forage d'un pieu de fondations
5. Tarières et cages d'armatures des pieux
6. Installation du silo pour le béton projeté et arrivée d'une toupie à béton

## > Vues sur les techniques de fondations

Votre projet l'EMBARCADERE se situe dans une zone contrainte par l'urbanisme environnant, la proximité de l'Erdre et une géologie particulière. Les techniques de fondations sont donc multiples. Nous allons vous présenter un lexique des techniques utilisées vous permettant de mieux comprendre la complexité de ce programme :

- **PAROI BERLINOISE** : Ouvrage de soutènement, utilisé pour des fouilles urbaines de faibles profondeurs. Des profilés métalliques (H), implantés de manière régulière autour de la fouille, sont vibrofoncés dans le sol. Des panneaux de bois sont insérés en force entre les profilés au fur et à mesure du terrassement de la fouille.
  - Technique utilisée sur la mitoyenneté Est du sous-sol de l'EMBARCADERE.
- **PAROI EN PIEUX SECANTS** : Paroi composée de pieux juxtaposés les uns à côté des autres en intersection afin de supprimer le vide entre les pieux. Elle constitue également un soutènement des terres environnantes et une étanchéité vis-à-vis des arrivées d'eau périphériques.
  - Technique utilisée en périmétrie extérieure du bâtiment A de l'EMBARCADERE.
- **PAROI PROJETEE CLOUEE** : Ouvrage de soutènement (retenu des terres) provisoire (maintien du sol) ou définitif (mur constituant la structure) suivant les cas, elle est constituée de treillis soudé et de béton projeté. Elle peut être clouée c'est-à-dire ancrée dans le sol derrière la paroi par un tirant (fiche métallique dans le sol) ou butonné, c'est-à-dire maintenu par un buton apparent de part et d'autre.
  - Technique utilisée en périmétrie extérieure et enterrée du bâtiment B de l'EMBARCADERE.



## > Vues sur votre agenda

- Fondations achevées : Juin 2016
- Vos **choix de finition** (carrelage / faïence, sols,...) sont prévus en septembre / octobre 2016.
- Nous vous rappelons qu'en cas de modification d'emplacement des éléments de la cuisine, nous avons besoin du plan de votre cuisiniste validé avant le 15 avril prochain.

## > Vues sur l'actualité du groupe

### Nouveau look pour l'ensemble des sites internet GIBOIRE !

Tous nos sites web ont fait peau neuve ! Ils sont plus encore ergonomiques et plus proches des attentes des internautes. Grâce à la technologie Responsive design, la navigation est confortable en toute mobilité. Découvrez-les sur **Giboire.com**, **Giboire-Promotion.com**, **Giboire-Entreprise.com**, **Giboire-Commerce.com** et **Giboire-Groupe.com**



### Le Groupe GIBOIRE, c'est :

**+ de 1 000**  
entreprises installées

**+ de 15 000** personnes logées  
chaque année par le Groupe

**+ de 90 ans**  
d'expérience

Pour aller plus loin - contacts commerciaux : [www.giboire.com](http://www.giboire.com)

Groupe GIBOIRE : 55 Chaussée de la Madeleine - 44000 NANTES - 02 40 47 47 77 - [embarcadere@giboire.com](mailto:embarcadere@giboire.com)

Documents et illustrations non contractuels, à caractère publicitaire.

Prochaine parution :

**Juillet 2016**

Crédit Photos : Groupe GIBOIRE